



Berliner Energieagentur GmbH  
Französische Straße 23  
10117 Berlin  
U-Bhf. Französische Straße

Telefon 030 - 293330-0  
Fax 030-293330-99  
E-Mail [office@berliner-e-agentur.de](mailto:office@berliner-e-agentur.de)  
Internet [www.b-e-a.de](http://www.b-e-a.de)



## Die Berliner Energieagentur GmbH

Die BEA ist 1992 auf Initiative des Berliner Abgeordnetenhauses gegründet worden, um aktiv einen Beitrag für mehr Energieeffizienz und mehr Klimaschutz zu leisten. Das Unternehmen ist regional, national und international tätig.

Energieeffiziente Gebäude sind ein zentrales Handlungsfeld der BEA. Unsere Experten entwickeln geeignete Konzepte und Umsetzungsstrategien zur Reduzierung von Energiekosten und CO<sub>2</sub>-Emissionen.

Darüber hinaus übernehmen wir als Contractor in Wohn-, Gewerbe- und Dienstleistungsgebäuden die Wärme-, Strom-, Notstrom- und Kälte-Versorgung im eigenen wirtschaftlichen Risiko. [www.b-e-a.de](http://www.b-e-a.de)

## Das EU-Projekt GoECO

Acht Partner aus Europa sind im Konsortium des EU-Projektes GoECO vertreten. Ihr Ziel ist es, vor allem kleinere und mittlere Unternehmen (KMU) in Gewerbegebieten zu beraten und zu unterstützen. Sie entwickeln in ihren jeweiligen Regionen integrierte Energiekonzepte und zeigen in Machbarkeitsstudien Wege für die Implementierung eines erfolgreichen Energiemanagementsystems auf. [www.go-eco.info](http://www.go-eco.info)

## Licht an! Kosten runter!

## Energieeffiziente Beleuchtung in Unternehmen

[www.b-e-a.de](http://www.b-e-a.de)

[www.b-e-a.de](http://www.b-e-a.de)

### Ansprechpartner

Michael Geißler  
Geschäftsführer  
030/293330-14

Oliver Zernahle  
Bereichsleiter Contracting  
030/293330-82

Achim Neuhäuser  
Bereichsleiter InformE  
030/293330-83



Ob in der Lagerhalle oder im Büro: Durch Umrüstung auf energieeffiziente Beleuchtung und intelligente Steuerungssysteme können Unternehmen bis zu 75 Prozent ihrer Stromkosten für die Beleuchtung einsparen.



## Kostenfaktor Beleuchtung

In Gewerbebetrieben kann künstliches Licht einen Anteil von 10 bis 20 Prozent an den Gesamtstromkosten haben.

Viele Beleuchtungsanlagen sind veraltet oder ineffizient: oftmals sind in Produktionshallen noch Quecksilberdampf-Hochdrucklampen in Betrieb.

In Büros, Fluren oder Verkaufsräumen verursachen veraltete Leuchtstofflampen mit konventionellen Vorschaltgeräten unnötig hohe Stromkosten. Meist bleibt dabei zudem die Lichtqualität auf der Strecke.

**Durch Umrüstung auf energieeffiziente Beleuchtung und intelligente Steuerungssysteme können Unternehmen bis zu 75 Prozent ihrer Stromkosten für die Beleuchtung einsparen.**

Gutes Licht verbessert auch die Raumqualität und das Arbeitsumfeld. Der Einsatz effizienter Beleuchtungssysteme und ihre bedarfsgerechte Nutzung sind dabei entscheidende Erfolgsfaktoren.

## Vom Rat zur Tat

Die BEA erstellt für Ihr Unternehmen ein maßgeschneidertes Beleuchtungskonzept. Darin zeigen wir Wege auf, wie unter Einsatz moderner Technologien und verbessertem Nutzerverhalten die Betriebskosten für elektrisches Licht nachhaltig gesenkt werden können.

Ziel ist es, bei maximaler Energieeffizienz den höchsten Lichtkomfort für die Beschäftigten und Kunden Ihres Unternehmens zu erreichen.

Kriterien für die Energieeffizienz der Beleuchtung sind:

- ▶ Bedarfsgerechte Beleuchtung
- ▶ Hohe Lichtausbeute
- ▶ Lange Lebensdauer

## Die BEA zeigt Ihnen wie Sie Energie sparen können!

Unsere Experten errechnen für Sie den erforderlichen Investitionsbedarf sowie die Strom- und CO<sub>2</sub>-Einsparungen. Bei Bedarf begleiten und überprüfen wir die Umsetzung der Maßnahmen oder führen Sie in Kooperation mit Partnern in Ihrem Auftrag durch.

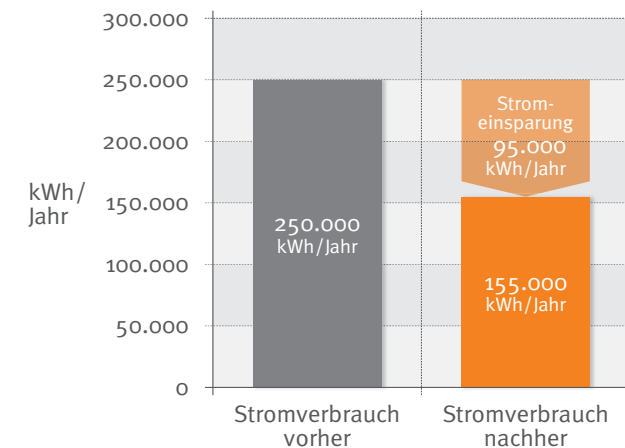
## Einsparbeispiel

Unternehmen: Immobilienverwaltung  
Beleuchtungsort: Tiefgarage

Maßnahme: Austausch von 765 T-8 Leuchtstoffröhren gegen 765 effiziente T-5 Leuchtstoffröhren

Investitionskosten des Contractors: 36.000 Euro  
Vertragslaufzeit: fünf Jahre

- ▶ Stromkosten vorher: 35.000 Euro/Jahr
- ▶ Stromkosten nachher: 22.000 Euro/Jahr
- ▶ Stromkosteneinsparung: 13.000 Euro/Jahr



Bilder: Titelbild, Fassade, Beratung, Grafik © Berliner Energieagentur, Leuchtstoffröhre © Klaus Eppele - Fotolia.com, Lagerhalle © Industrieblick - Fotolia.com