

E – novice:

SPLOŠNI DEL:

Cilji:

Glavni cilj projekta je razviti integrirani energetske koncept kot strategijo standardiziranega pristopa med sodelujočimi partnerji s sledečimi nameni:

- Analiza oskrbe z energijo in strukture povpraševanja tehnološkega centra, prepoznavanje energetske varčnih potencialov in ustreznih temeljnih tehnologij,
- Študije izvedljivosti ključnih tehnologij, ki jih je potrebno uvesti s strani podjetij ali s pristopom sodelovanja med malimi in srednje velikimi podjetji znotraj tehnološkega centra,
- Razvoj integriranega energetskega koncepta posameznega tehnološkega centra kot smernice pri implementaciji izvajanja skupnih ukrepov,
- Razvoj dveh scenarijev kako se bojo količinske potrebe in ukrepi rabe ter proizvodnje energije spremenile do leta 2020,
- Izvajanje strategij razvitih znotraj tehnološkega centra ter podprtih s posvetovanji z investicijskimi ter operativnimi dejavnostmi, razvoja projektov, razpisnih postopkov kot tudi naložb z nizkimi finančnimi vložki,
- Vzpostavitev spremljanja izvedenih ukrepov z uvedbo sistema upravljanja z energijo (energetski menedžment),
- Razvoj in uvajanje integriranih energetske konceptov ter strategij za tehnološke centre.

Ozadje:

Tehnološki centri ponujajo različne možnosti sinergij za racionalno rabo energije in širjenje učinkovitih tehnologij za proizvodnjo energije (OVE, SPTE). Še posebej mala ter srednje velika podjetja se v tehnoloških centrih pogosto soočajo s podobnimi težavami pri uvajanju ključnih tehnologij za učinkovito in trajnostno proizvodnjo ter rabo energije.

Sodelovanje med zadevnimi podjetji je ključnega pomena pri izkoriščanju obstoječih inovacijskih potencialov posameznih tehnologij. Posledično je glavni cilj projekta Go ECO uporabiti nov kooperativen pristop k zmanjševanju porabe energije in emisij CO₂, kot je razvoj in izvajanje integriranih energetske konceptov za tehnološke centre v osmih partnerskih državah:

- Berliner Energieagentur – BEA, (koordinator projekta, Nemčija),
- Skåne Energy Agency - SEA (Švedska),
- SEVEn, The Energy Efficiency Center - SEVEn (Češka),
- SIA Ekodoma – Ekodoma (Litva),
- Baltic Energy Conservation Agency – BAPE (Poljska),
- Jozef Stefan Institute – Energy Efficiency Centre – JSI (Slovenija),
- Energy Centre Bratislava – ECB (Slovaška),
- ARENE Ile-de-France – ARENE (Francija).

Glavni dosežki in pričakovani rezultati:

Glavni produkt projekta je razvoj novega pristopa za podporo malim in srednjim podjetjem pri racionalni rabi energije ter razširitvi učinkovitih tehnologij za pridobivanje energije. Z izvajanjem

integriranih energetske konceptov v osmih različnih poslovnih parkih se bojo skozi različne dejavnosti svetovanja odražale tudi prednosti razvitih strategij.

Pričakovani rezultati ukrepov so sledeči:

- Razvoj različnih orodij in pristopov za analizo tehnoloških centrov in njihovo rabo energije ter za podporo upravljanja z energijo.
- Prepoznavanje ključnih tehnologij v vsakem tehnološkem centru.
- Posredovanje informacij različnim interesnim skupinam (občine, drugi tehnološki centri, itd.) z več kot 100 različnimi medijskimi objavami glede ozaveščenosti in znanja o integraciji energetske konceptov v tehnološke centre.
- Izvajanje skupaj 80 študij izvedljivosti .
- Razvoj in izvajanje integriranih rešitev v zvezi z naročanjem in upravljanjem z energijo.
- Izvajanje najmanj 5 svetovalnih delavnic v posameznem tehnološkem centru.
- Izvajanje 40 preliminarne energetske pregledov v malih in srednjih podjetjih.
- Zmanjšanje emisij CO₂ za 500t CO₂ letno v posameznem tehnološkem centru.
- Zmanjšanje rabe primarne energije za 1.000 MWh v posameznem tehnološkem centru.
- Spodbujanje izvajanja ukrepov energetske učinkovitosti v vrednosti 350.000€ v posameznem tehnološkem centru.
- Razvoj spremljanja ukrepov.
- Analiza in primerjava rezultatov med posameznimi tehnološkimi centri.

Pridobljene izkušnje na projektu lahko pomagajo najti in vzpostaviti nov pristop in nove celostne rešitve za zmanjšanje emisij toplogrednih plinov v tehnoloških centrih. Glede na strukturne značilnosti tehnološkega centra in področja delovanja posamezne države lahko pričakujemo različne rezultate.

NACIONALNI DEL:

V začetni fazi določanja poslovnega parka so bile izbrane tri potencialne lokacije, kot najbolj primerne za nadaljnjo obravnavo. Vse tri lokacije so že v postopku implementacije energetskega menedžmenta pri čemer sta dve v preteklosti že sodelovali z Institutom Jožef Stefan – Center za energetske učinkovitost.

Po zagonskem sestanku projekta (Kick-Off meeting) v Berlinu smo stopili v stik še z drugimi potencialnimi lokacijami ter dokončno izbrali BTC City Ljubljana kot najprimernejši tehnološki center, ki izpolnjuje zelene zahteve za implementacijo ciljev projekta.

Opis industrijskega parka:

Leta 1954 je bilo podjetje ustanovljeno z imenom Centralna skladišča ter leta 1990 preimenovano v Blagovno Trgovinski Center pod katerim imenom posluje še danes. Podjetje, ki je do takrat upravljalo s prostorom za skladiščenje, se je leta 1990 preobrazilo v delniško družbo, ki je postala odgovorna za izbiro novih, dobičkonosnih, kompatibilnih in konkurenčnih programov ter poslovnih vsebin, hkrati pa tudi za ustrezno infrastrukturo. Leta 1993 so prazni skladiščni prostori pričeli dobivati novo, privlačnejšo podobo, saj so v prenovljeni dvorani A nastale prve trgovine.



Danes je BTC City Ljubljana podjetje, ki upravlja s prostorom, na katerem skrbi za ponudbo poslovnih, trgovskih in rekreativnih, zabavnih in kulturnih dejavnosti, nudi logistične storitve ter storitve iz dejavnosti prostega časa. Z vsebino in obsegom se uvršča med največje storitvene centre v Evropi, saj se razprostira na 475.000 m² ter združuje več kot 340 trgovin, tržnico, vodni park Atlantis, športni center Millenium, Casino Rio, Multipleks Kolosej, bencinski servis ter številne ponudnike gostinskih storitev.

Poslovna enota Logistični center kot ponudnik celovite logistike zagotavlja skladiščenje in vse storitve povezane z blagom ter distribucijo blaga in ima lastni carinski tovorni terminal. Z visoko kvalitetnimi logističnimi storitvami, vso potrebno informacijsko infrastrukturo in s svojimi poslovnimi partnerji je logistični center postal celovito stičišče logističnih in prometnih znanj v Sloveniji.

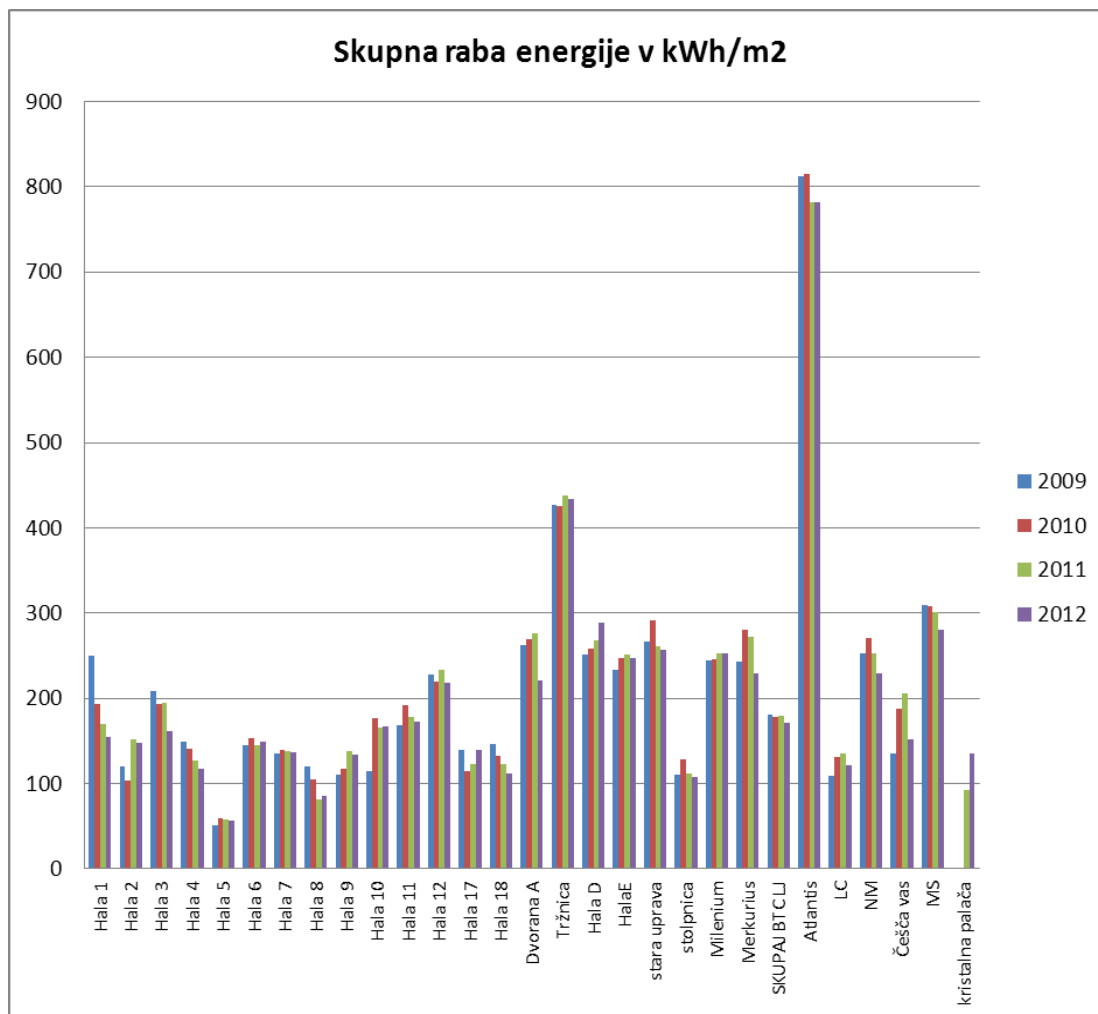
Leta 2012 je BTC City Ljubljana zagotavljala delovna mesta več kot 350 zaposlenim, ki skrbijo da delovni procesi in izvajanje storitev poteka nemoteno.

Zaradi velikosti ter širokega nabora storitev v BTC City Ljubljana je temu primerna tudi raba energije. Letna raba električne energije BCT City Ljubljana se giblje med 31.000 MWh/a in 34.200 MWh/a (vključujoč porabo Vodnega mesta Atlantis, Logističnega centra ter Kristalno palačo). Tržnica s specifično porabo vidno odstopa od ostalih objektov, zato je bil v aprilu 2012 izveden interni energetske pregled s poudarkom na rabi energije. S pregledom so ugotovljene možnosti za racionalizacijo rabe energije, del ukrepov, ki so bili enostavni za izvedbo (odvod vročega zraka s hladilnih kompresorjev, ločitev razsvetljave, da je možno ugašanje po sektorjih) je že uveden, za zahtevnejše ukrepe pa se pripravlja plan za izvedbo.

Poraba toplote se giblje med 19.000 MWh/a in 20.500 MWh/a. Največji porabnik toplote je Vodno mesto Atlantis, ki porabi približno 8.000 MWh/a (oz. okoli 40% skupne toplote) in je trenutno v procesu energetskega pregleda.

V primeru skupne rabe energije (električna energija ter toplota) je le ta zopet najvišja pri Vodnem mestu Atlantis z 800 kWh/m², sledi pa mu tržnica s 430 kWh/m².

Kazalnik specifične rabe energije prikazuje letno porabo električne in toplotne energije na m² uporabne površine poslovnega prostora. Specifična raba območja BTC City Ljubljana se je v obdobju 2009 - 2012 znižala za dobrih 5%, prav tako so se znižale specifične porabe BTC City-jev Novo Mesto in Murska Sobota. Od povprečja odstopa tržnica BTC, kjer je bil izveden interni energetske pregled. Nekaj ukrepov je bilo že izvedenih, razmere pa se bodo delno sanirale tudi ob načrtovani prenovi tržnice v letošnjem letu. Prav tako je bil izveden energetske pregled Vodnega mesta Atlantis in Logističnega centra, ki je pokazal potencial prihrankov na letnem nivoju v višini 430.000 kWh.



Slika 1: Skupna raba energije v kWh/m²

Potek nadaljnjih aktivnosti

V sodelovanju z oddelkom za investicije in tehnični razvoj je bilo konec aprila 2013 obveščenih 16 ključnih poslovnih partnerjev znotraj BTC City Ljubljana, katerih vrsta storitev in lastnosti lokacij izkazuje največje potenciale sodelovanja, ki so skladni s cilji projekta. Konec meseca maja pričakujemo potrditev sodelovanja najmanj desetih zainteresiranih podjetij, ne izključujemo tudi možnosti, da se bodo projektu naknadno pridružila še preostala zainteresirana podjetja. S prvimi odzivi zainteresiranih podjetij bomo glede na njihove potrebe in želje organizirali predstavitveni sestanek, ki bo služil kot orientacija izvajanju naslednjih investicijskih ter integracijskih dejavnosti. Le ta naj bi bil izveden v začetku junija, vsekakor pa pred obdobjem poletnih dopustov.

Izvajanje projekta lahko spremljate na spletni strani projekta (<http://go-eco.info/si/>) kjer objavljamo več informacij in gradiv o projektu. Za več informacij prosim kontaktirajte:

Peter Bevk
 e-pošta: peter.bevk@ijs.si
 +386 1 588 54 19